



УКРАЇНА

**ОЛЕВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

голови районної державної адміністрації

07.10.2013

№ 203

Про викуп або примусове відчуження земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності з метою подальшого надання цих земельних ділянок у постійне користування державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» із зміною їх цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування повітряної лінії електропередачі напругою 750 кВ Рівненська АЕС -Київська

Відповідно до частини г) статті 17, статей 146 і 147 Земельного кодексу України, частини 4 статті 13 Бюджетного кодексу України, Законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», на виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 20.08.2012 № 625-р «Про вилучення та / або надання земельних ділянок у постійне користування із зміною їх цільового призначення та викуп або примусове відчуження земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» та розпорядження голови Житомирської обласної державної адміністрації від 28.03.2013 № 87 «Про заходи щодо викупу або примусового відчуження земельних ділянок»:

1. Першому заступнику голови райдержадміністрації (Мельник Г.В.):

1) забезпечити вжиття заходів щодо викупу у визначеному законодавством порядку для суспільних потреб або примусового відчуження з мотивів суспільної необхідності земельних ділянок (їх частин), які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб та розташовані за межами населених пунктів на території Рудне-Бистрянської та Кишинської сільських рад Олевського району Житомирської області згідно з додатком;

2) після оформлення та нотаріального посвідчення правочинів – договорів купівлі-продажу або договорів міни земельних ділянок чи отримання рішень адміністративного суду про задоволення позовних вимог щодо примусового відчуження земельних ділянок (їх частин), оформлення відповідних документів, що підтверджують попередню та повну сплату

колишнім землевласникам викупної ціни за земельні ділянки або державної реєстрації права власності на земельні ділянки (нерухоме майно), надане замість відчуженого, забезпечити державну реєстрацію права власності держави на зазначені відчужені земельні ділянки та перевести їх із земель приватної власності до земель державної власності, які перебувають у запасі.

2. Відділу фінансово-господарського забезпечення апарату райдержадміністрації, юридичному сектору апарату райдержадміністрації підготувати проект договору (угоди) на фінансування заходів щодо відчуження земельних ділянок (їх частин), які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування повітряної лінії електропередачі напругою 750 кВ Рівненська АЕС – Київська.

3. Врахувати, що відчуження земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності, здійснити за рахунок коштів, зарахованих державним підприємством «Національна енергетична компанія «Укренерго» на відкритий в територіальних органах Державної казначейської служби України відповідно до Порядку відкриття та закриття рахунків у національній валюті в органах Державної казначейської служби України, затвердженого наказом Міністерства фінансів України 22.06.2012 № 758, спеціальний реєстраційний рахунок для обліку коштів, отриманих за другою підгрупою другої групи джерел власних надходжень згідно з пунктом 4 статті 13 Бюджетного кодексу України.

4. Після затвердження у визначеному законодавством порядку заходів щодо відчуження земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності, реєстрації права власності держави на зазначені відчужені земельні ділянки, прийняття рішення Головним управлінням Держземагентства у Житомирській області, рекомендувати відділу Держземагентства у Олевському районі забезпечити в установленому порядку державну реєстрацію земельних ділянок та видачу державному підприємству «Національна енергетична компанія «Укренерго» витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки передані у постійне користування для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування повітряної лінії електропередачі напругою 750 кВ Рівненська АЕС – Київська.

5. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Голова адміністрації

А.В. Дяченко

Земельні ділянки,
які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб та підлягають
викупу для суспільних потреб чи примусовому відчуженню з мотивів
суспільної необхідності з метою подальшого їх наданням у постійне
користування державному підприємству «Національна енергетична компанія
«Укренерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування
повітряної лінії електропередачі напругою 750 кВ Рівненська АЕС – Київська

З яких земель викуповується (відчужується) та у подальшому надається у постійне користування земельна ділянка	Площа земельної ділянки, гектарів			
	Усього	у тому числі за угіддями, гектарів		
		рілля	сіножаті	пасовища
Усього	0,6655	0,3896	0,2309	0,045
з них:				
землі, які перебувають у власності громадян для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,4411	0,1871	0,228	0,026
з них:				
Рудне – Бистрянська сільська рада	0,3083	0,1505	0,1318	0,026
Кишинська сільська рада	0,1328	0,0366	0,0962	
землі, які перебувають у власності громадян для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (не оформлена спадщина від померлих)	0,0617	0,0588	0,0029	
з них:				
Рудне – Бистрянська сільська рада	0,0357	0,0328	0,0029	
Кишинська сільська рада	0,026	0,026		
землі власників земельних часток (паїв)	0,1627	0,1437		0,019
з них:				
Рудне – Бистрянська сільська рада	0,0806	0,0821		0,019
Кишинська сільська рада	0,0821	0,0821		

В.о. керівника апарату
райдержадміністрації

Л.П. Котвицький